



COMUNE DI BUCCINO

Provincia di Salerno

C O P I A

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 8 del 14/1/2013

**Oggetto: Autorizzazione ad installazione impianto di erogazione di acqua di rete
liscia refrigerata e/o gasata refrigerata denominato PRO-ACQUA CITY:
Provvedimenti.**

L'anno duemilatredici il giorno quattordici del mese di gennaio alle ore 9,30
nella Casa Comunale, la Giunta, legalmente convocata, si è riunita, sotto la
presidenza del Sig. Nicola Parisi - Sindaco - nelle persone dei Sigg. :

			presenti assenti		
1	Nicola	PARISI	SINDACO	X	
2	Giuseppe Diego	BASTA	ASSESSORE		X
3	Maria	TRIMARCO	ASSESSORE		X
4	Francesco	FARAO	ASSESSORE	X	
5	Domenico	SENATORE	ASSESSORE	X	
			Totale	3	2

Partecipa il Segretario Comunale, dott. Gerardo Rosania

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti
alla trattazione dell'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la disponibilità della Società AGEAS Agenzia Energetica e Ambientale di Salerno, con sede operativa in Sant'Arsenio, Piazza D. Pica, 80 dell'8/10/2012 a installare in questo Comune un impianto per l'erogazione di acqua di rete liscia refrigerata e/o gasata refrigerata, denominato "PRO ACQUA CITY" con a carico della stessa società degli oneri di gestione e manutenzione;

Considerato che l'impianto verrà collocato su terreno di proprietà comunale e verrà collegato alla rete idrica tramite utenze che si trovano nelle vicinanze e che sono intestate al Comune di Buccino;

Dato atto che, le caratteristiche tecniche dell'impianto sono descritte nel Modulo di Concessione, allegato alla nota trasmessa dalla suddetta Società;

Ritenuto di obbligare la proponente Società alle seguenti attività:

- Curare tutti gli adempimenti in materia di H.A.C.C.P. di cui al regolamento CE 852/2004; in particolare la compilazione della scheda "analisi del rischio" e la valutazione della contaminazione microbiologica di superfici/attrezzature e di alimenti. Copia della documentazione dovrà essere trasmessa al Comune.
- Mantenere l'impianto in esercizio e in perfetta efficienza assicurando costantemente l'erogazione, all'utenza, di acqua di rete liscia refrigerata e gasata refrigerata secondo quanto previsto dalla scheda tecnica dell'impianto.
- Effettuare le manutenzioni all'impianto come previsto nei documenti "Descrizione ProAcqua City e Scheda Tecnica".
- Tutti gli interventi di manutenzione pianificata ed effettiva, dati relativi ai consumi di acqua e relative statistiche sono disponibili nell'area riservata del sito www.proacquagroup.com;
- Rifornire l'impianto di gas CO2 alimentare per la gasatura dell'acqua oltre a qualsiasi altro materiale di consumo necessario al funzionamento dell'impianto di cui alle specifiche risultanti dall'apposita certificazione accompagnatoria dell'impianto.
- Provvedere all'ispezione, pulizia interna ed esterna dell'impianto, e disinfezione periodica dei circuiti idraulici dell'impianto.
- Gestire, mediante propri incaricati, la distribuzione delle tessere a pagamento da utilizzarsi da parte dell'utenza per l'erogazione dell'acqua a titolo oneroso.
- Premunirsi di tutte le abilitazioni e/o certificazioni sia sanitarie che di altra natura previste dalla normativa vigente, necessarie all'esercizio dell'impianto, trasmettendone copia al Comune;
- Rendersi responsabile dei danni a persone e cose, compreso l'impianto derivanti dall'esercizio dell'attività di manutenzione; sono esclusi i danni derivanti dalla contaminazione della rete idrica a cui è allacciato l'impianto.
- Comunicare al Comune entro 15 giorni dalla decorrenza della presente convenzione il nome di uno o più referenti cui potersi rivolgere per qualsiasi segnalazione, richiesta di informazioni o necessità di intervento sull'impianto.
- Provvedere allo smantellamento e smaltimento dell'impianto allo scadere dell'autorizzazione, entro trenta giorni dalla semplice richiesta scritta fatta al Comune, senza pretendere alcun compenso, rimborso spese o porre condizioni o riserve alcuna.

Visto che il progetto di cui sopra riveste i caratteri di interesse pubblico, atteso che vi sarà un minore smaltimento di bottiglie in plastica o vetro, e che il prezzo al pubblico al litro di acqua erogata sarà pari a 8 Eurocentesimi (0,08), e ciò corrisponde per i cittadini ad un notevole risparmio economico rispetto ai prezzi di mercato dell'acqua in bottiglia, conseguentemente il Comune si impegna a:

- Realizzare a proprie spese una piazzola in cemento completa di scarico acqua, collegamento elettrico ed idrico per la realizzazione della proposta.
- Assicurare all'impianto, attraverso la propria utenza, la fornitura di acqua dalla rete idrica e dell'energia elettrica senza richiedere alcun compenso.
- Provvedere alla pulizia della zona circostante l'impianto.

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai rispettivi Responsabili di Servizio;

Con voti unanimi favorevoli, legalmente espressi,

DELIBERA

- 1) Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di autorizzare la Società AGEAS Agenzia Energetica e Ambientale di Salerno, con sede operativa in Sant'Arsenio Piazza D. Pica,80, ad installare un impianto per l'erogazione di acqua di rete liscia, refrigerata e/o gasata refrigerata, denominato "Pro Acqua City" con a carico della stessa Società degli oneri di gestione e manutenzione dell'impianto citato, da collocarsi presso il Parco Pineta del Rione Borgo di Buccino;
- 3) Di approvare lo schema di convenzione che disciplinerà i rapporti fra il Comune di Buccino e la Società "AGEAS", che si allega alla presente, quale parte integrante sub lettera "A";
- 4) Di individuare quale spazio pubblico idoneo per l'installazione del suddetto impianto il sito Parco Pineta del Rione Borgo di Buccino;
- 5) Di dare indirizzo all'Ufficio tecnico affinché provveda a porre in essere gli atti conseguenti ed a stipulare per conto dell'Amministrazione la convenzione regolante i rapporti tra l'Ente e l'AGEAS Salerno;
- 6) Di provvedere, per tutto il periodo di validità dell'autorizzazione, a fornire, tramite proprie utenze, di energia elettrica ed acqua dell'impianto in questione;
- 7) Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del servizio per i provvedimenti di competenza ed, in elenco ai capigruppo consiliari;
- 8) Con separata ed unanime votazione favorevole, legalmente espressa, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134/4° comma del D. Lgs. 267 del 18/8/2000.

MODULO CONCESSIONE PER L'INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO PER L'EROGAZIONE DI ACQUA LISCIA REFRIGERATA E/O GASATA REFRIGERATA

L'anno _____, addì _____ del mese di _____ nella residenza municipale della città di _____.

Fra i signori:

1. _____ nato a _____ il _____, dirigente del Comune di _____, domiciliato in _____, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione Comunale che rappresenta.
- E
2. Daniele Filizola, nato a _____ e domiciliato per la carica di presidente di AGEAS, in via 10 in qualità di presidente della srl AGEAS Salerno., affiliato ProAcqua Group Srl per la zona di competenza Prov di Salerno, con sede legale in via _____ CF/P.IVA

PREMESSO CHE:

Il Comune di _____ conosce le fontane prodotte dalla ditta PROACQUA GROUP srl ed installate sul territorio italiano denominate PROACQUA CITY LIGHT per la distribuzione ai cittadini di acqua di rete, liscia refrigerata e gasata refrigerata.

Con delibera della Giunta comunale n. _____, si è deciso di installare **n. 1 impianto**.

Tutto ciò premesso tra le parti, come sopra costituite e rappresentate, si conviene e si stipula quanto segue.

Art. 1 - Oggetto

Il Comune di _____ affida in concessione alla società AGEAS Salerno d'ora in poi definita "concessionario", lo spazio per l'esercizio, la gestione e la manutenzione di un impianto distributore di acqua di rete, liscia refrigerata e gasata refrigerata denominato PROACQUA CITY light le cui caratteristiche tecniche sono riportate nei documenti "Descrizione ProAcqua City e Scheda Tecnica".

L'impianto è collegato alla rete idrica e alla rete elettrica.

L'impianto verrà collocato su terreno di proprietà comunale in via (impianto 1): _____

L'impianto risulta dotato delle seguenti certificazioni copia delle quali sono già in possesso del concessionario:

- certificato di conformità ai sensi del D.M. 443/90 (di idoneità dei filtri ad uso alimentare);
- certificazione del gas utilizzato CO2 ad uso alimentare;
- certificazione impianto elettrico della struttura.

Art. 2 - Obblighi delle parti

Il concessionario è obbligato alle seguenti attività:

- curare tutti gli adempimenti in materia di H.A.C.C.P. di cui al Regolamento CE 852/2004; in particolare la compilazione della scheda "analisi del rischio". Copia della documentazione dovrà essere trasmessa al Comune.
- mantenere l'impianto in esercizio e in perfetta efficienza assicurando costantemente l'erogazione, all'utenza, di acqua di rete liscia refrigerata e gasata refrigerata secondo quanto previsto dalla scheda tecnica dell'impianto.
- effettuare le manutenzioni all'impianto come previsto nei documenti "Descrizione ProAcqua City e Scheda Tecnica."
- tutti gli interventi di manutenzione pianificata ed effettiva, dati relativi ai consumi di acqua e relative statistiche sono disponibili nell'area riservata del sito www.proacquagroup.com.

- rifornire l'impianto di gas CO2 alimentare per la gasatura dell'acqua oltre a qualsiasi altro materiale di consumo necessario al funzionamento dell'impianto di cui alle specifiche risultanti dall'apposita certificazione accompagnatoria dell'impianto.
- provvedere all'ispezione, pulizia interna ed esterna dell'impianto, e disinfezione periodica dei circuiti idraulici dell'impianto.
- gestire, mediante propri incaricati, la distribuzione delle tessere a pagamento da utilizzarsi da parte dell'utenza per l'erogazione dell'acqua a titolo oneroso.

Il concessionario inoltre:

- è responsabile dei danni a persone e cose, compreso l'impianto, derivanti dall'esercizio dell'attività di manutenzione; sono esclusi i danni derivanti dalla contaminazione della rete idrica a cui è allacciato l'impianto.
- dovrà comunicare al comune entro 15 giorni dalla decorrenza della presente convenzione il nome di uno o più referenti cui potersi rivolgere per qualsiasi segnalazione, richiesta di informazioni o necessità di intervento sull'impianto.
- dovrà premunirsi di tutte le abilitazioni e/o certificazioni sia sanitarie che di altra natura previste dalla normativa vigente, necessarie all'esercizio dell'impianto, trasmettendone copia al comune.
- gestisce lo spazio informativo sul monitor dell'impianto, fermo restando che il Comune di [redacted] potrà inserire gratuitamente tutti i messaggi ed informazioni che vorrà rivolgere alla cittadinanza attraverso la fontana.

Il Comune di [redacted]:

- provvede ad assicurare all'impianto, attraverso propria utenza, la fornitura di acqua dalla rete idrica ed il basamento come da istruzioni Allegato C: Misure Base.
- provvede alla pulizia della zona circostante l'impianto ed assicura l'accesso all'impianto stesso da parte dell'utenza; se del caso anche delimitandolo spazio antistante con apposite fioriere o altre barriere, assicurando in ogni caso l'accesso alle persone diversamente abili.
- provvede all'installazione di una telecamera per la videosorveglianza di ogni singolo impianto, collegata al Comando dei Vigili Urbani.
- si riserva la possibilità di utilizzare l'impianto come luogo di aggregazione per iniziative ambientali, culturali, ecc..

Art. 3 – Corrispettivi

La tariffa relativa all'acqua e all'energia elettrica utilizzata è a carico del Comune di [redacted]

L'impianto, dalla data di decorrenza del presente contratto, erogherà acqua di rete, liscia refrigerata e gasata refrigerata contro il pagamento da parte dell'utenza di un corrispettivo.

Il pagamento del corrispettivo da parte dell'utenza avverrà mediante tessera magnetica a scalare prodotta e distribuita a cura del concessionario.

Sarà compito del concessionario organizzare la distribuzione delle tessere per il pagamento, facilitando il loro acquisto da parte dell'utenza tramite una capillare rete di rivenditori soprattutto localizzati in prossimità dell'impianto.

Altre modalità di riscossione dei corrispettivi dovranno essere preventivamente concordate fra le parti.

Il concessionario è tenuto ad applicare il prezzo corrente pari a € 0,08 al litro di acqua erogata. Tale quotazione potrà subire modifiche a seguito adeguamenti ISTAT.

Art. 4 – Durata

La presente concessione ha la durata di anni 15 rinnovabili, dal 1 novembre 2012 al 31 ottobre 2027.

La concessione può essere risolta nel caso di inadempienza da parte del concessionario degli obblighi derivanti dal presente contratto o potrà essere rinnovata ad esclusiva decisione del comune.

Art. 5 - Controversie

Qualora fra le parti dovessero sorgere contestazioni , dispute e divergenze nell'interpretazione e/o esecuzione del presente contratto che non possano essere ricomposte, sarà competente a dirimerle il Foro di Salerno(SA).

Art. 6 - Spese e regime fiscale

Le spese riguardanti il presente contratto, comprese quelle di bollo, sono a carico del concessionario ripartite fra le parti nella misura del cinquanta per cento.

Le Parti dichiarano che il presente contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26/04/1986, n. 131 e s.m...

Art. 7 – Obblighi in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari

Nell'espletamento del servizio le parti assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari secondo quanto previsto dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 163 e ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (**codice CIG** del presente contratto): _____.

A tal fine il concessionario si obbliga a comunicare al Comune, gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale dedicato, anche non in via esclusiva, di cui al comma 1 dell'articolo 3 citato, nei termini e con le modalità previste dal comma 7 dello stesso articolo, nonché, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

Comune di _____:

(timbro e firma)

AGEAS SALERNO

(timbro e firma)

Il Presidente



Il Segretario

F.to come originale

F.to come originale

O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata :

Affissa all'Albo Pretorio il 21 GEN. 2013 registrata al n. _____ per prescritta

Pubblicazione di giorni quindici consecutivi e vi rimarrà fino alla scadenza.

Buccino li 21 GEN. 2013

Il Responsabile dell'Albo Pretorio
F.to Sig. Sabato A. Trimarco



Il Segretario Comunale
F.to dott. Gerardo Rosania

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la suesesa deliberazione :

() è stata dichiarata immediatamente esecutiva

() è divenuta esecutiva per decorrenza termini

Buccino li 21 GEN. 2013



Il Segretario Comunale
F.to Dott. Gerardo Rosania

Trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125 D. Lgs. n. 267/2000)

Buccino li 21 GEN. 2013



Per copia conforme all'originale
Il Segretario Comunale
Dott. Gerardo Rosania
